

广宗县北塘疃镇 国土空间总体规划

(2021-2035年)

草案公示

广宗县北塘疃镇人民政府
2024年

前 言

按照《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》要求和县委县政府工作部署，广宗县自然资源和规划局和北塘疃镇人民政府统筹编制了《北塘疃镇国土空间总体规划（2021—2035年）》。

乡镇国土空间总体规划是对市县国土空间总体规划的细化落实，是对乡镇域国土空间保护开发做出的具体安排，是开展乡镇详细规划、相关专项规划和村庄规划编制的依据。

为确保规划的科学性和民主性，现面向社会公开征求意见。期待您为乡镇发展注入新动力，携手实现高质量发展，共同建设美好家园。



目录

- 1 立足自身优势，明确定位目标
- 2 以制造业为核心，优化产业体系
- 3 优化空间格局，推动城乡融合发展
- 4 宜居宜业布局，打造高品质镇区
- 5 强化要素支撑，构建城乡服务体系
- 6 完善体制机制，保障规划有效实施



01 立足自身优势， 明确定位目标

总体定位

广宗县东南部重点镇

邢台中部物流枢纽和先进制造业基地

主要职能

广宗县东南部综合服务节点

广宗县经果规模农业和农旅融合特色镇

广宗轻工产业发展和商贸物流型小城镇

发展目标

至2025年，国土空间开发保护格局、产业发展格局、城乡建设格局全面优化提升；围绕轻工物流产业，加强农业生产要素保障，产业实现部分转型升级；乡村基础设施合理投放，实现全域共建共享、互联互通；乡村人居环境品质全面提升，乡村建设风貌特色彰显。

至2035年，实现国土空间治理体系和治理能力现代化，资源配置要素流动更加合理高效；乡镇综合服务能力显著增强，城乡发展差距逐步缩小，基本公共服务与基础设施通达性水平显著提高；乡村人居环境品质、生态环境不断改善，乡村实现全面振兴。

02 以制造业为核心， 优化产业体系

» 以轻工产业和物流产业为核心，以经果、粮棉种植为基础，带动农旅融合特色发展



一产做优：发展优质高效农业和观光农业，实现农业设施现代化

积极培育现代高效大棚、果蔬种植业，打破传统生产方式，向精细、集约型转变。

优化农业产业布局，梳理镇域农业产业项目，从作物结构、品种结构、生产结构以及区域布局四个层次，持续深入推进农业产业项目调整，做大做强已有的农业产业项目平台，推动优势农产品向优势产区集中，强化农业产业集聚。



二产做强：延长产业链，实现农业产业化

引进农业龙头企业，打造种植生产、深加工、销售一体化的农业产业联合体。

在农业园区成立河北广顺园食品有限公司的基础上推动红薯产业项目，引进其他农业龙头企业。打造塘疃轻工物流产业集聚区，整合村庄产业进园集聚发展，提高土地利用效率。



三产做活：积极发展商贸服务业，以信息化带动现代化

大力发展以车辆维修、停放、车辆中转服务为主的智慧物流业，促进区域经济发展；以信息化带动现代化，以基础设施建设改善投资环境。



提高园区基础设施智能化，带动高附加价值物流产业的培育和发展，将产业融入空间之中，提高单位面积的车货流转率，效率和特色成为园区核心竞争力。



03 优化空间格局， 推动城乡融合发展

总体格局

» 根据北塘疃镇各村发展条件及人口布局，联系交通规划，打造“一主一副、三轴两区”的空间结构

一主

以镇区集聚发展核心，形成中部集聚发展的核心片区

一副










是北塘疃轻工及物流园，是北塘疃镇的产业发展中心

三轴

沿大牙线和产业路形成的产业发展轴，沿省道S343临和线形成的城镇发展轴

两区

北部经果农业种植片区、南部优质棉花种植片区两个特色片区

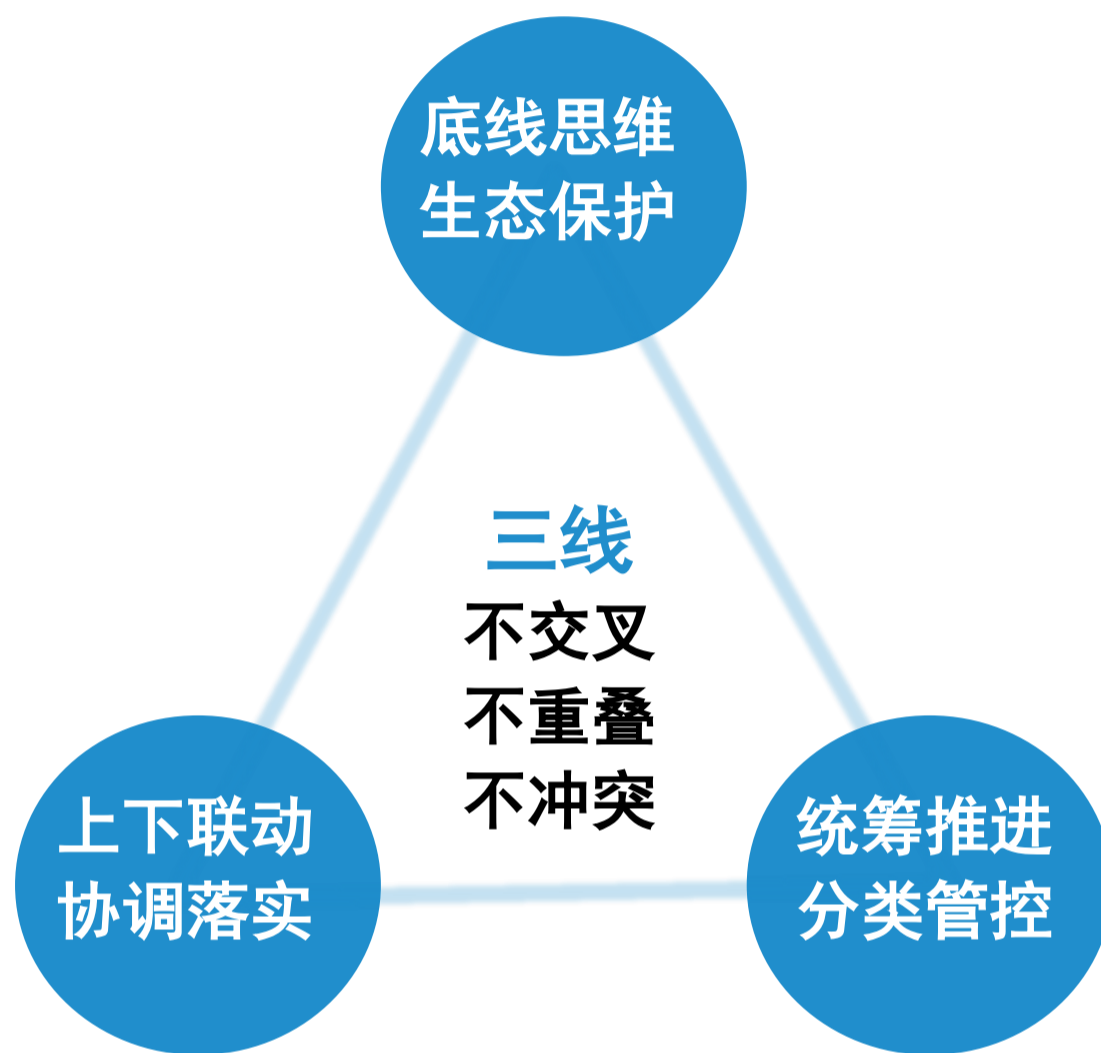
-  综合服务中心
-  产业发展中心
-  片区服务节点
-  城镇发展轴
-  产业发展轴
-  滨河生态廊道
-  北部种植片区
-  南部种植片区
-  城镇开发边界
-  铁路
-  高速公路
-  县界
-  镇界



国土空间总体格局规划图

03 优化空间格局， 推动城乡融合发展

三条控制线



严格保护永久基本农田

确保永久基本农田面积不减、质量提升、布局稳定。遏制耕地非农化，严控建设占用基本农田。

科学划定生态保护红线

严格保护自然保护地、生态重要功能区和生态敏感区，实施分级管控，维护生态安全格局。**北塘疃镇无生态保护红线。**

合理划定城镇开发边界

坚持节约集约，严控增量、盘活存量，促进城镇空间结构和功能布局优化。

03 优化空间格局， 推动城乡融合发展

统筹城乡发展

» 优化村庄布局，分类推进村庄发展

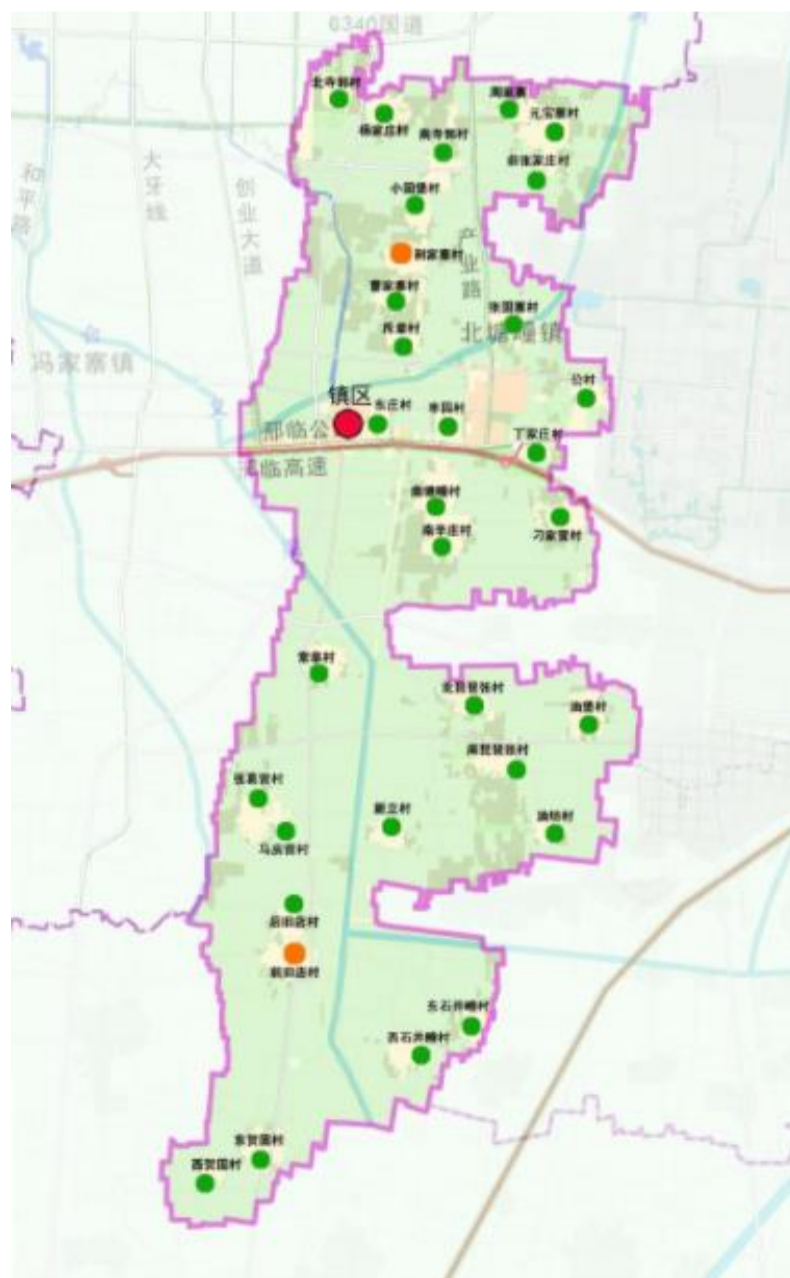
根据村庄人口预测规模、经济发展、区位交通、资源禀赋，结合未来发展趋势和生态保护要求，将镇域村庄分为城郊融合类、集聚提升类、保留改善类。

| 村庄分类 | 发展指引 |
|--------------|--|
| 城郊融合类 | 根据城乡融合发展的战略思路，位于城镇附近的村庄，应划入城镇规划区，统一规划、统一管理，使其逐步向城镇建成区迁移。 |
| 集聚提升类 | 规划应统筹考虑与周边村庄一体化发展，推进村庄一二三产业融合发展，补齐基础设施和公共服务设施短板，提升对周围村庄的带动和服务能力。 |
| 保留改善类 | 按照村庄实际需要，坚持节约集约用地原则，统筹安排村庄危房改造、人居环境整治、基础设施、公共服务设施、土地整治、生态保护与修复等各项建设。 |

» 构建“镇区-中心村-一般村”的等级体系

以镇区带动周边中心村
影响周边一般村发展

| 等级 | 名称 |
|------------|---|
| 镇区 | 北塘疃镇区（北塘疃村） |
| 中心村 | 荆家寨村 |
| 中心村 | 前旧店村 |
| 一般村 | 枣园村、公村、丁家庄村、北寺郭村、杨家庄村、南寺郭村、元宝寨村、小固堡村、曹家寨村、斥章村、张固寨村、东庄村、南塘疃村、南辛庄村、刁家营村、常阜村、马房营村、北琵琶张村、南琵琶张村、油堡村、新立村、油坊村、后旧店村、东石井疃村、西石井疃村、东贺固村、周家寨村、前张家庄村、张葛营村、西贺固村 |



- 镇政府驻地
- 中心村
- 基层村
- 县界
- 镇界

镇(村)体系规划图

03

优化空间格局， 推动城乡融合发展

生态修复和土地综合整治

» 生态修复

践行绿色发展理念，统筹推进山水林田湖草生态修复治理，重点开展“清四乱”和河道采砂整治行动，深入实施土壤污染防治行动计划，加强农业面源污染防治和城中村、城边村环境综合治理。加强生态建设与保护。

因地制宜开展农田综合整治、村庄环境改善和生态治理修复，为区域粮食安全、社会稳定和生态安全奠定坚实基础。



» 土地综合整治



04 宜居宜业布局， 打造高品质镇区

功能结构与发展方向

» 用地布局思路

- 综合考虑建设现状、经济社会发展、资源禀赋、类型特征，明确用地结构调整的三大方向



» 以集中整合发展为主要思路，完善服务及就业功能

| | |
|------------|--|
| 补短板 | 补齐养老设施、绿地公园等基本公共服务设施；梳理镇区路网、提升道路等级、适当进行改线；完善镇区排水、电力、防灾等市政基础设施，打造宜居生活社区 |
| 提品质 | 整治街区风貌和危险建筑物，整治镇区河道，建设公共绿地、公园广场，建设宜人的城镇环境 |
| 促提升 | 体现宜居、整洁、有特色的设计理念，充分结合人文特色，塑造特色型镇区 |

构建畅通高效的交通系统

- 规划镇区的道路网分为“四横四纵”的结构：四横为：北环线、富强街、和美街、邢临公路。四纵为：南北向的大牙线、新农村路、迎宾路、汤王路

- 高速公路
- 对外交通道路
- 镇区景观大道
- 镇区主路
- 镇区支路
- 社会停车场
- 城镇开发边界
- 镇界



04 宜居宜业布局， 打造高品质镇区

构建完善均衡的公共服务

» 公共服务设施用地规划：充分结合居民需求，保障公服设施品质

文体科技设施

在乡镇建设文化站，集中布置小型文化娱乐设施，如小型图书馆、科技活动、各类艺术培训班、青少年活动场地等，在村庄建设文化室、健身活动广场，满足村民日常文化活动所需

商业服务设施

规划期末的商业网点主要集中在镇政府驻地和中心村，按照城市标准，人均不小于1平米的标准设置。在各基层村建设为本村服务的商业设施，如饮食店、百货商店、农村超市等，鼓励个体商店建设和经营

养老服务设施

依据《广宗公共服务设施专项规划》，结合镇中心卫生院，设置医养院设施

推进城市更新和人居环境整治

» 体现宜居、整洁、有特色的设计理念，充分结合人文特色，塑造特色型镇区。在镇区形成公共中心风貌区和工业组团风貌区，构建产城融合特色风貌。

材料样式

材料、色彩以北方特有灰色系为主，红棕色等暖色系为辅，绿化为补充



石板路



灰瓦



石材



夯土

05 强化要素支撑， 构建城乡服务体系

综合交通体系

» 加快对接区域主要交通廊道，增强与广宗县县内及京津冀地区的联系能力

构建对外通道体系

对外形成：“两横、三纵”的道路网。

两横：指的是原邢临公路和改线后的新邢临公路。

三纵：指的是北塘疃镇联通广宗县城工业区的产业路、大牙线，和南北向的塘旧线。

提升内部公路等级

强化镇区与村庄、村庄间的道路，提升路面等级和质量，防止坍塌、损坏等情况出现。完善联村之间的道路，实现村村通柏油路，路面宽度控制为6米。

各个村配置相应的公交场站和站点，并在每个公交站点提供座位和休息场所。

规划到2035年道路的硬化率达到100%。

公共服务体系

» 形成“镇—中心村—一般村”三级公共服务体系，实现公共服务均等、便捷和效用最大化

镇域

各基层村均设置村委会、文化活动室、体育健身场馆、图书室、卫生室等基础行政办公机构和活动场所；各中心村另设有幼儿园、托儿所、养老驿站等场所，以满足邻近村庄的生活需要

镇区

除上述基础设施和保留现有镇区行政办公用地外，另设有小学和文化设施，以满足镇域村民的生活需求

05 强化要素支撑， 构建城乡服务体系

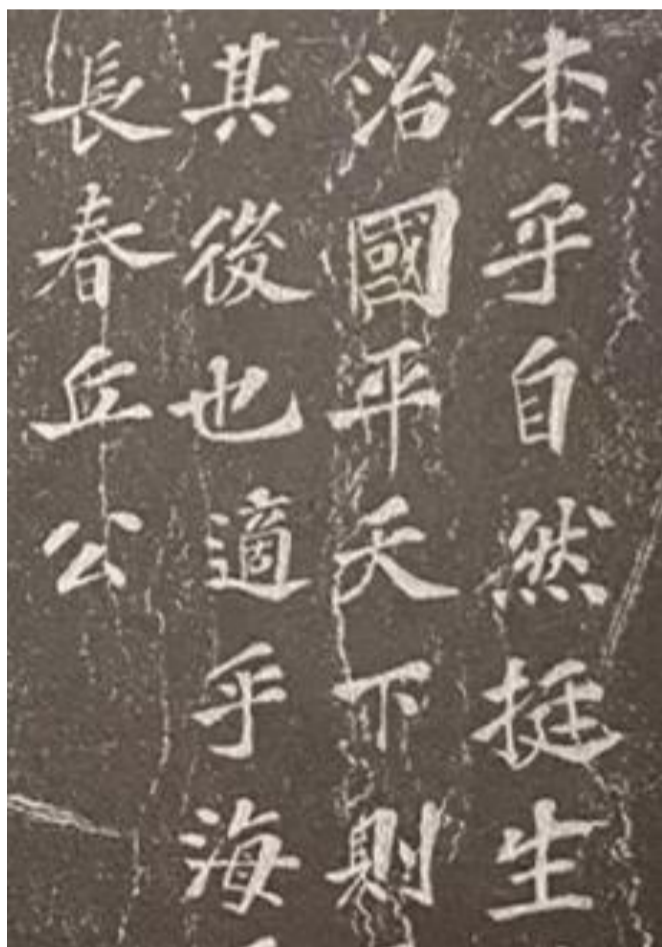
历史文化资源保护利用

» 构建历史文化遗产保护体系

已核定为文物保护单位的包括3处，分别为碧虚观碑、张果老墓、玉皇庙.西大坑

» 构建景观风貌体系

构建市县级文物保护单位保护带，按市县级文物保护单位的保护和控制要求机制



| 序号 | 名称 | 等级 | 所在地址 |
|----|---------|----|-----------|
| 1 | 碧虚观碑 | 市级 | 北塘疃镇北寺郭村 |
| 2 | 张果老墓 | 县级 | 北塘疃镇张固寨村 |
| 3 | 玉皇庙.西大坑 | 县级 | 北塘疃镇西石井疃村 |

05 强化要素支撑， 构建城乡服务体系

市政基础设施

» 构建安全集约、绿色高效、适度超前的市政基础设施保障体系

供水排水安全

1

- 推进供水设施建设，镇域规划村民生活用水供水水源主要以地下水源为主，利用村内自打水井，采用机井抽水直供的方式，分时段供水。水质满足要求。
- 按照适宜地区共建共享，偏远地区分散处理原则，加快完善供排水设施体系，提升集中供水和污水收集水平。

资源循环利用

2

- 因地制宜确定排水体制和污水处理标准，不断强化污水处理能力，不断提升污水再生利用水平。
- 进一步巩固和完善区域现代化固体废物收运体系，逐步实现固体废物分类、密闭收集与运输全程有效管理，满足区域固体废物无害化、减量化、资源化发展需求。

绿色能源体系

3

- 规划镇区西北角设置1处垃圾转运站，按照70米服务半径设置垃圾收集点。规划期末生活垃圾分类回收处理率达到100%。规划期末工业固体废弃物综合利用率95%以上。

05 强化要素支撑， 构建城乡服务体系

安全防灾

» 构建安全韧性的防灾减灾体系

防洪

明确河道、乡镇及滑防洪标准和排涝标准，提升防洪排涝应对能力。

消防

健全消防设施体系，强化消防保障能力。旧村改造要满足消防要求，新建建筑应严格按照消防要求建设。

应急服务

建设应急服务设施，完善突发事件应急机制，构建综合应急平台体系，提升应急服务水平。

抗震

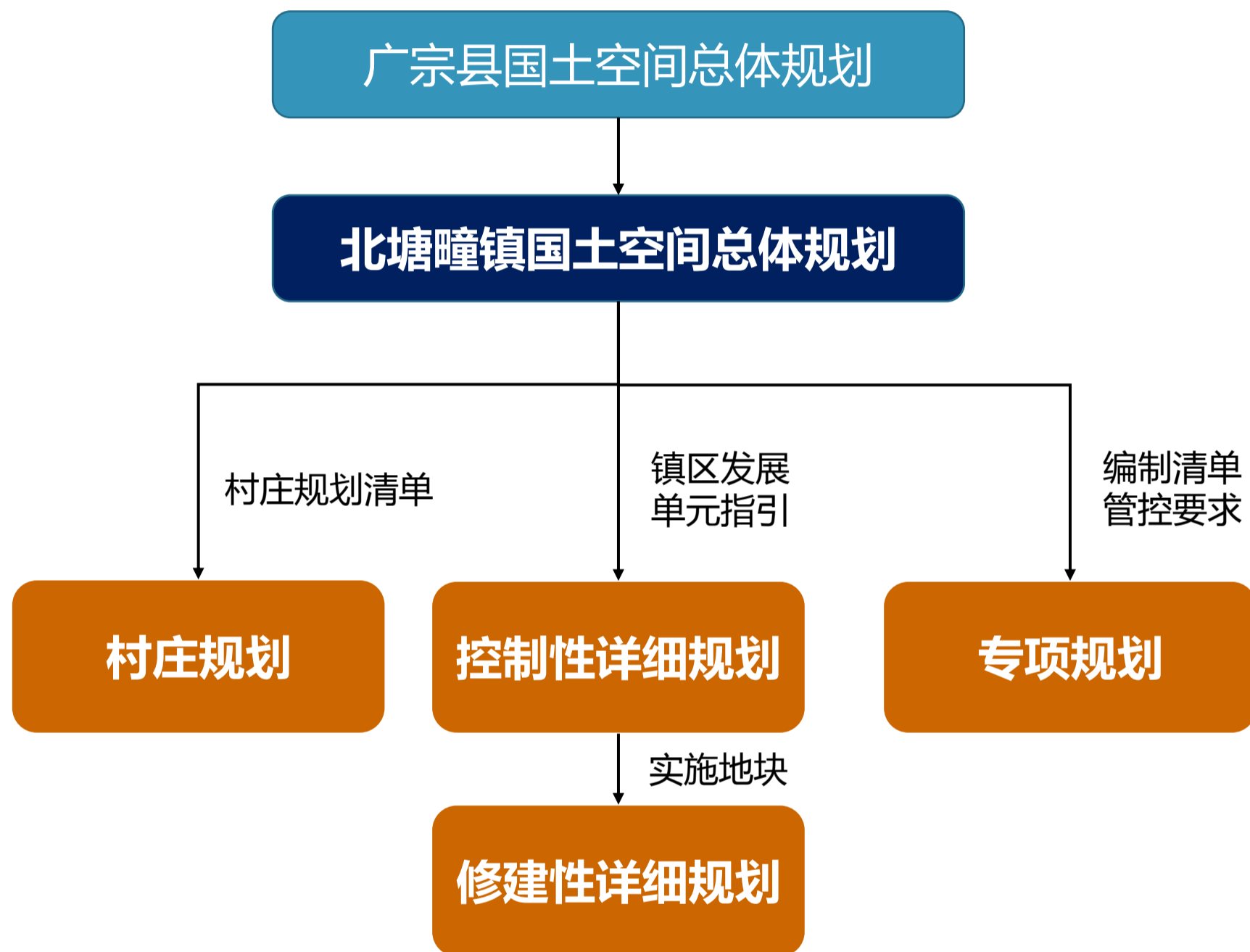
新建、改建、扩建工程达到抗震设防要求，强化生命线工程及抗震措施，提升城乡抗震能力。

人防

人防工程布局坚持“便于就地疏散掩蔽，自成防护体系”的原则；工程建设贯彻“长期坚持，平战结合，全面规划，重点建设”的方针。

06 完善体制机制，保障规划有效实施

» 建立规划实施传导体系



» 建立规划体检评估机制

“定期体检”：重点对城市发展运行和规划实施总体情况进行全面体检监测，对违反规划管控要求的行为进行及时预警。

“五年一评估”：重点对规划阶段性实施情况进行综合评估，作为规划调整的重要依据。

期待您的参与 欢迎建言献策

本公示稿内容为阶段性成果，所有数据和内容以最终批复为准，部分图片来源于网络，如涉及版权问题，请与广宗县自然资源和规划局联系。

