

# 广宗县冯家寨镇 国土空间总体规划 (2021-2035年)

## 草案公示

广宗县冯家寨镇人民政府

2024年

# 前 言

按照《中共中央 国务院关于建立国土空间规划体系并监督实施的若干意见》要求和县委县政府工作部署，广宗县自然资源和规划局和冯家寨镇人民政府统筹编制了《冯家寨镇国土空间总体规划（2021—2035年）》。

乡镇国土空间总体规划是对市县国土空间总体规划的细化落实，是对乡镇域国土空间保护开发做出的具体安排，是开展乡镇详细规划、相关专项规划和村庄规划编制的依据。

为确保规划的科学性和民主性，现面向社会公开征求意见。期待您为乡镇发展注入新动力，携手实现高质量发展，共同建设美好家园。



# 目录

- 1 立足自身特色，明确定位和目标
- 2 发挥产业优势，实现地方跨越升级
- 3 优化空间格局，推动高质量发展
- 4 突出环境品质，建设宜居宜业镇区
- 5 强化要素支撑，构建现代服务体系
- 6 完善体制机制，保障规划有效实施



# 01 立足自身特色 明确定位和目标

## 总体定位

### 邢台中部自行车产业特色镇 广宗县南部重点镇

#### 城镇职能

- 广宗县南部综合服务节点
- 广宗县特色农产品种植和加工基地
- 广宗自行车专业生产和文化体验基地

## 发展目标

**规划至2025年**，国土空间开发保护格局、产业发展格局、城乡建设格局全面优化提升；围绕广宗城南自行车产业特色镇，加强农业生产要素保障，产业实现部分转型升级；乡村基础设施合理投放，实现全域共建共享、互联互通；乡村人居环境品质全面提升，乡村建设风貌特色彰显。

**规划至2035年**，实现国土空间治理体系和治理能力现代化，资源配置要素流动更加合理高效；乡镇综合服务能力显著增强，城乡发展差距逐步缩小，基本公共服务与基础设施通达性水平显著提高；乡村人居环境品质、生态环境不断改善，乡村实现全面振兴。

# 02 发挥产业优势 实现地方跨越升级

## 构建以自行车产业为核心的产业体系

### 自身发展基础

广宗自行车发展的起源地  
农业基础雄厚，油料作物和  
棉花种植基础扎实  
品牌农业有一定发展基础

一二产发展良好，但产品  
单一，缺少统一规划

京津冀协同发展，带来了产业  
转移、功能转移的巨大机会，  
现代农业逐步形成规模

### 总体发展趋势

### 一产：发展优质高效特色农业，调整农业种植结构

依托原有农业基础，建设现代农业示范园区，形成棉花、林果种植等优势产业；通过增施有机肥、种植绿肥等途径，改善土壤质量；以市场为导向，提高棉花果木、特色植物的种植比例，重点扶持以农副产品加工为主的乡镇中小企业建设，走生产、加工、销售、增值配套相结合的道路。

### 二产：打造国家级自行车生产及零配件集散中心

遵循冯家寨自行车及五金标准件加工产业园区的发展基础，综合考虑平乡县河古庙镇已发展起来的自行车产业，打破地方区域限制，集约一体化发展，将冯家寨镇发展成为国家级自行车整车（童车）生产及零配件集散中心。

### 三产：依托产业基础，打造电商和自行车文化小镇

以建设美丽乡村为载体，打造集展览、交易、体验、制造于一体的自行车文化小镇。

## 冯家寨镇产业空间形成形成7个分区

- **特色种植区**：以种植麻山药、紫薯等作物为主；
- **工业加工生产区**：是依托冯家寨童车及自行车配件产业园，以加工自行车零配件、儿童玩具、五金标准件为主的加工区域；
- **优质果品种植区**：主要种植油桃、蟠桃、苹果及青桃等果品区域；
- **农作物种植区**：以种植基本谷物、玉米、油菜等农业作物为主；
- **林下经济区**：是结合基本农田，进行林下种植及养殖的区域；
- **棉花种植区**：是延续发展棉花作物的种植区域；
- **经济林及苗圃种植区**：以种植景观绿化苗圃树木为主，如速生杨、竹柳及观赏树等

# 03 优化空间格局 推动高质量发展

## 总体格局

### » 镇域形成 “一主一副、两轴三区” 的空间结构

一主

镇区集聚发展核心，以冯家寨村为发展中心，形成中部集聚发展的核心片区，建设成为镇域综合服务中心和城镇化的核心载体。

一副

是冯家寨自行车产业园，打破地方区域限制，与平乡县河古庙镇协同、一体化发展，共同打造国家级自行车整车及零配件集散中心。

两轴

是依托主要的交通形成的两条发展轴线，包括沿原大牙线形成的纵向发展轴、沿省道S343临和线形成的横向发展轴。

三区

是结合发展特点在镇域形成的中部产城融合发展片区、南部优质棉花种植片区、北部经果农业种植片区三个特色片区。

-  综合服务中心
-  产业园区
-  城镇主要发展轴线
-  城镇次要发展轴线
-  产城融合发展片区
-  经果农业种植片区
-  优质棉花种植片区
-  城镇开发边界
-  铁路
-  高速公路
-  县界
-  镇界



镇域国土空间总体格局规划图

# 03 优化空间格局 推动高质量发展

## 三条控制线

### » 基本原则



### » 严格保护永久基本农田

- 确保永久基本农田面积不减、质量提升、布局稳定。遏制耕地非农化，严控建设占用基本农田。

### » 科学划定生态保护红线

- 严格保护自然保护地、生态重要功能区和生态敏感区，实施分级管控，维护生态安全格局。**冯家寨镇无生态保护红线。**

### » 合理划定城镇开发边界

- 坚持节约集约，严控增量、盘活存量，促进城镇空间结构和功能布局优化。

# 03 优化空间格局 推动高质量发展

## 统筹城乡发展

### » 优化村庄布局，分类推进村庄发展

- 根据国家、省市要求，结合广宗县实际情况，将冯家寨镇行政村划分为**城郊融合类**、**集聚提升类**、**保留改善类**三种类型。

乡 镇	发展指引
城郊融合类	根据城乡融合发展的战略思路，位于城镇附近的村庄可划入城镇规划区，统一规划、统一管理，使其逐步向城镇建成区迁移。
集聚提升类	统筹考虑其与周边村庄一体化发展，推进村内一二三产业融合发展，补齐基础设施和公共服务设施短板，提升对周围村庄的带动和服务能力。
保留改善类	按照村庄实际需要，坚持节约集约用地原则，统筹安排村庄危房改造、人居环境整治、基础和公共服务设施、土地整治、生态保护与修复等建设活动。

### » 构建“1+2+N”的镇村体系

- 将冯家寨村作为镇区。
- » 选择现状基础好，发展潜力高，并符合服务半径要求的赵家寨村、张葛集村两个村庄作为中心村。
- 其他行政村为一般村。

# 03 优化空间格局 推动高质量发展

## 生态修复和土地综合整治

统筹“山、水、林、田、湖、草、村、矿”等进行全域全要素综合整治和治理修复，巩固和促进**乡村振兴持续发展**。

因地制宜开展农田综合整治、村庄环境改善和生态治理修复，为区域**粮食安全、社会稳定和生态安全**奠定坚实基础。

### » 生态修复

耕地修复



水体风貌修复



### » 土地综合整治

高标准农田建设



特色农产品区域建设



# 04 突出环境品质 建设宜居宜业镇区

## 布局思路

造综合考虑建设现状、社会经济发展、资源禀赋、类型特征，明确镇区用地结构调整的三大方向：

**设施完善**：形成功能共享的公共服务设施。

**生态宜居**：通过绿地广场等公共空间的打造，突出景观氛围。

**空间织补**：形成建设空间的有序更新。



设施完善/功能共享



生态宜居/绿色发展



空间织补/有序更新

## 构建畅通高效的交通系统

### » 形成“四横三纵”骨架路网结构

- “四横”指的是省道S343和3条镇区内东西向主路。
- “三纵”指的是南北向的大牙线、2条镇区内南北向主路。

# 04 突出环境品质 建设宜居宜业镇区

## 构建完善均衡的公共服务体系

### » 按照“乡镇级—社区级”两级配置公共服务设施

- **乡镇级**：为乡镇级公共服务中心，布置为全镇服务的设施。
- **社区级**：按照15分钟、10分钟、5分钟生活圈分级分类布置设施。

## 推进人居环境和城市更新整治

### » 绿化开敞空间

- 点、线、面相结合，形成立体完善的城镇绿地系统。

### » 城市风貌引导

- **公共中心风貌区**：注重服务人民，重点管控各类配套设施的建筑风格、色彩、材质、公共空间等，打造便民服务中心。
- **工业组团风貌区**：按照突出工业风格、细化建筑高度、体量等要求，打造现代工业风貌。

#### 材料样式

材料、色彩以北方特有灰色系为主，红棕色等暖色系为辅，绿化为补充



石板路



灰瓦



石材



夯土

# 05 强化要素支撑 构建现代服务体系

## 综合交通体系

» 构建高效、均衡的对外交通体系，提升对外联通效率，强化镇域内部互联互通

### 构建边界对外交通体系

对外交通组织避免对镇区及居住用地内部的干扰，规划主要利用大边线、临和线等作为对外交通干线。

### 提高内部道路质量

强化镇区与村庄、村庄间的道路，配置相应的公交站场（点）等交通设施。

规划建设村与村，村与镇区之间的道路，对道路进行必要的修复和拓宽，提高路面等级和质量，为农村生产生活服务。



镇域对外综合交通规划图

## 公共服务体系

» 冯家寨镇公共服务设施按照“镇区—中心村—基层村”三级结构配置，构建三级城乡生活圈体系

# 05 强化要素支撑 构建现代服务体系

## 历史文化资源保护

### » 历史文化遗产保护要求

- 包括共6处文物保护单位，有1处市级文物保护单位、5处县级文物保护单位。
  - 按照文物普查坐标，划定保护范围，按市、县级文物保护单位的保护和控制要求，严格划定核心保护区和建设控制地带，严格执行。
  - 尚未核定为文物保护单位的文物古迹，维持现状，加强保护，采取必要措施防止人类生产生活、水土流失等对文物造成进一步破坏。

序号	名称	所在乡镇村庄	级别	类别
1	青龙寺遗址	孙家庄村	市级	文物保护单位
2	钟楼寺遗址	朱家寨村	县级	文物保护单位
3	燕张葛战斗烈士墓	南张葛村	县级	文物保护单位
4	茶棚·驿埃遗址	南张葛村	县级	文物保护单位
5	无梁殿	东霍城寨村	县级	文物保护单位
6	皇家渡口	张葛集村	县级	文物保护单位



# 05 强化要素支撑 构建现代服务体系

## 市政基础设施

### » 构建安全集约、绿色高效的市政基础设施保障体系

供水排  
水安全

1

- 按照适宜地区共建共享，偏远地区分散处理原则，加快完善供水、排水设施体系，提升集中供水和污水收集水平。

资源循  
环利用

2

- 因地制宜确定排水体制和污水处理标准，不断强化污水处理能力，不断提升污水再生利用水平。

绿色能  
源体系

3

- 大力推广清洁能源，充分利用新能源和可再生能源。
- 提高能源使用效率，保障环境质量。

## 安全防灾

### » 构建安全韧性的防灾减灾体系

防洪

明确河道、乡镇防洪标准和镇区排涝标准，提升防洪排涝应对能力。

消防

健全消防设施体系，建立特勤消防站、普通消防站及专职消防队，强化消防保障能力。

人防

构建“平战结合、灵活集散”的人防工程体系，提升综合防护能力。

抗震

新建改建等工程达到抗震要求，强化生命线工程及抗震措施，提升抗震能力。

应急服务

建设应急服务设施，完善突发事件应急机制，构建综合应急平台体系，提升应急服务水平。

# 06 完善体制机制 保障规划有效实施

## 建立规划实施传导体系



## 建立规划体检评估机制

- **“定期体检”**：重点对城市发展运行和规划实施总体情况进行全面体检监测，对违反规划管控要求的行为进行及时预警。
- **“五年一评估”**：重点对规划阶段性实施情况进行综合评估，作为规划调整的重要依据。

# 期待您的参与 欢迎建言献策

本公示稿内容为阶段性成果，所有数据和内容以最终批复为准，部分图片来源于网络，如涉及版权问题，请与广宗县自然资源和规划局联系。